

## Voorstraat 37

### Algemeen

*Dit pand, destijds 'Ward' genaamd, is in het verleden voor diverse doeleinden gebruikt, onder andere als bakkerij, schoenmakerij en woonhuis van een kruidenteler. In de tijd van de kruidenteelt werd de grote schuur aan de Achterwegzijde (Offemweg) gebruikt als droogschuur.*

*In de tachtiger jaren van de 19<sup>e</sup> eeuw, toen Pieter van der Meer (schilder, later bloembollenkweker) eigenaar van het pand werd, is de schuur als bollenschuur gebruikt. In 1913 verkoopt diens zoon Cornelis J.L. van der Meer het woonhuis met tuin (niet de schuur aan de Achterweg) aan de onderwijzeres Elise M.A.J. Soer en gaat de hier beschreven historie verder over alleen het woonhuis met tuin en schuurtje.*

### Historie

Het verhaal begint in 1584, wanneer bakker IJsbrant Claesz. het gedemoleerd (gesloopt) huis en erf aan het Oosteinde voor fl. 66 aan kleermaker Sijmon Claesz. verkoopt.

Na het overlijden van Sijmon Claesz., verkoopt Catharina Sijmonsdr. het door haar vader nieuw gebouwde pand aan de in Noordwijk wonende Reijer Cornelisz. van der Vos die, dan in Voorhout wonende, het huis met erf en halve bornput (waterput) en achterhuis, op zijn beurt in 1615 van de hand doet aan Henrick Dammasz, molenaar te Noordwijkerhout.

Dan wordt het pand in 1618 voor fl. 825 verkocht aan schoen-

maker Jeroen Jansz. en lijndraaier Jan Cornelisz., ieder voor de helft. In het jaar daarop wordt het pand voor dezelfde prijs verkocht aan schoenmaker Pieter Claesz, die het huis met erf en schuur en halve waterput 1 1/2 maand later weer doorverkoopt aan wagenmaker Andries Corneliszoon. In 1624 vestigt er zich weer een kleermaker en wel Joost Jacobsz. Holst.

Dan is er een hiaat in de beschreven historie van het pand dat in 1763, na het overlijden van Rijkloff van Briemen, getaxeerd wordt op fl. 800. In 1764 wordt Dina Boekhorst, weduwe van Pieter Wassenaar, de nieuwe eigenaresse. Het perceel wordt dan gesplitst in Voorstraat 35 en Voorstraat 37. Ook nu weer een stilte in de beschreven historie tot in 1873, als er een veiling van het pand plaatsvindt in het 'Hof van Holland', omdat kruidenteler Job van der Weijden een schuldbrief van fl. 1.200 niet aflost. Ook het college van burgemeester en wethouders



is bij die transactie betrokken omdat het pand ten zuiden grenst aan het huis en erf dat in die tijd tot telegraafkantoor is ingericht. Vastgelegd wordt dat er een scheidingsmuur tussen de twee percelen geplaatst moet worden. Beide percelen met toebehoren worden dan eigendom van Jan van Duin, winkelier en bouwman.

Nadat Jan van Duin er een nieuw huis heeft laten zetten, verkoopt hij huis en erf en schuur in 1877 aan Adrianus van Duin. In 1880 wordt schilder Pieter van der Meer Corneliszoon voor *fl.* 4.000 de nieuwe eigenaar van het grote perceel met schuur aan de Achterweg (Offemweg). Het pand is belast met een erfpacht groot 75 cent ten behoeve van de Vrouwen Kraammoeders te Leiden. Na het overlijden in 1881 van Pieter van der Meer en scheiding en deling van de nagelaten boedel, krijgt zijn weduwe,

Dorothea van Velzen, het woonhuis, erf en tuin met bollenschuur aan de Offemweg en de daar aanwezige bloembollenstellingen toegewezen. In 1884 wordt Cornelis J.L. van der Meer de nieuwe eigenaar. Het perceel is dan groot: 6 a. en 35 ca.

In 1913 wordt een gedeelte van het grote perceel (woonhuis en tuin, groot 2 a. en 67 ca.) aan Elise M.A.J. Soer, oud lerares middelbaar onderwijs, verkocht, die het in 1921 weer aan slager Simon J. Zandvoort verkoopt. In 1923 verkoopt de slager het pand, Voorstraat 35, genaamd 'Ward', aan banketbakker Johannes H. van der Werf, die op zijn beurt in 1957 het woonhuis, Voorstraat 37, aan Willem F. Klok verkoopt. In 1984 wordt mevrouw G. Koopman eigenaresse van het woonhuis met schuurtje, ondergrond, erf, tuin en verdere aanhorigheden aan de Voorstraat 37.

